… *(Insérer le nom et l’adresse du / de la locataire)*

LETTRE RECOMMANDÉE

… *(Insérer le nom et l’adresse du bailleur / de la bailleresse)*

Lieu, date

# Demande de diminution de loyer

Madame, Monsieur

*ou*

Mesdames, Messieurs,

Au 3 march 2020, le taux hypotécaire a baissé à 1.25% *(remarque: le taux hypothécaire en vigueur ainsi que la date doivent être vérifiés et éventuellement adaptés selon* [*https://www.bwo.admin.ch/bwo/fr/home/mietrecht/referenzzinssatz.html*](https://www.bwo.admin.ch/bwo/fr/home/mietrecht/referenzzinssatz.html) *)*.

C’est pourquoi je vous demande de bien vouloir baisser le loyer net de… *(descriptif de l’objet ou des objets loués ainsi que l’adresse)* au … *(respecter le délai et la date de résiliation)* et de me le communiquer par écrit dans les 30 jours.

Si vous refusez ma demande, je vous prie de me communiquer vos raisons dans le même délai. Dans ce cas, je me réserve le droit de faire appel à l’autorité de conciliation compétente ou de faire valoir à nouveau ultérieurement mon droit à une réduction de loyer.

Meilleures salutations.

Signature du / de la locataire

…………………………