… *(Insérer le nom et l’adresse du / de la locataire[[1]](#footnote-1))*

LETTRE RECOMMANDÉE

… *(Insérer le nom et l’adresse du bailleur / de la bailleresse)*

Lieu, date

**Restitution anticipée selon l'art. 264 du Code des obligations**

Madame, Monsieur,

*ou*

Mesdames, Messieurs,

Le (indiquer ici la date du déménagement), je quitterai prématurément l'appartement de (nombre de pièces) que je loue à (rue et numéro) à (NPA et lieu) et je rendrai donc cet objet loué et éventuellement d'autres objets loués s'il y en a, à (rue et numéro) à (NPA et lieu).

Dans les prochains jours, je vous communiquerai les noms de nouveaux locataires solvables et acceptables qui sont prêts à reprendre l'objet/les objets de location mentionné(s) aux conditions existantes. Je vous prie d'examiner rapidement les candidats intéressés et de vous préoccuper d'une relocation anticipée.

Si vous avez déjà des personnes intéressées ou si vous souhaitez pour d'autres raisons me libérer du contrat de location à la date indiquée ci-dessus, je vous prie de m'en informer immédiatement.

Avec mes meilleures salutations

Meilleures salutations,

Signature du / de la locataire

…………………………

1. Seulement dans la mesure où une personne célibataire a signé le contrat de bail. [↑](#footnote-ref-1)