… *(Namen und Adresse der Mieter einfügen)*

EINSCHREIBEN

… *(Name und Adresse des/r Vermieters/in einfügen)*

Ort, Datum

**Herabsetzungsbegehren**

Sehr geehrte Damen und Herren,

*oder*

Sehr geehrte/r Frau/Herr … *(Name des/r Vermieters/in einfügen)*,

Der Referenzzinssatz für Hypotheken wurde per 3. März 2020 auf 1.25% *(Anmerkung: der aktuell geltende Referenzzinssatz für Hypotheken sowie das Anpassungsdatum müssen jeweils nachgeschaut und ggfs. angepasst werden* [*https://www.bwo.admin.ch/bwo/de/home/mietrecht/referenzzinssatz.html*](https://www.bwo.admin.ch/bwo/de/home/mietrecht/referenzzinssatz.html) *)* gesenkt.

Wir ersuchen Sie deshalb höflich um eine entsprechende Senkung unserer Nettomiete für die/das … *(Beschreibung des/der Mietobjektes/Mietobjekte mit Adresse einfügen)* per … *(Kündigungsfristund Kündigungstermin beachten)* und um entsprechende schriftliche Mitteilung innert 30 Tagen.

Sollten Sie unserem Begehren wider Erwarten nicht entsprechen, so bitten wir Sie, uns Ihre Gründe innerhalb derselben Frist darzulegen. In diesem Fall behalten wir uns vor, innert Frist an die zuständige Schlichtungsstelle zu gelangen oder den Mietzinsherab-setzungsanspruch zu einem späteren Zeitpunkt erneut geltend zu machen.

Freundliche Grüsse

Unterschriften der Mieter

………………………………………… …………………………………………