… *(Name und Adresse des/r Mieters/in einfügen)*

EINSCHREIBEN

… *(Name und Adresse des/r Vermieters/in einfügen)*

Ort, Datum

# Herabsetzungsbegehren

Sehr geehrte Damen und Herren,

*oder*

Sehr geehrte/r Frau/Herr … *(Name des/r Vermieters/in einfügen)*,

Der Referenzzinssatz für Hypotheken wurde per 3. März 2020 auf 1.25% *(Anmerkung: der aktuell geltende Referenzzinssatz für Hypotheken sowie das Anpassungsdatum müssen jeweils nachgeschaut und ggfs. angepasst werden* [*https://www.bwo.admin.ch/bwo/de/home/mietrecht/referenzzinssatz.html*](https://www.bwo.admin.ch/bwo/de/home/mietrecht/referenzzinssatz.html) *)* gesenkt.

Ich ersuche Sie deshalb höflich um eine entsprechende Senkung des Nettomietzinses für die/das … *(Beschreibung des/der Mietobjektes/Mietobjekte mit Adresse einfügen)* per … *(Kündigungsfrist und Kündigungstermin beachten)* und um entsprechende schriftliche Mitteilung innert 30 Tagen.

Sollten Sie meinem Begehren wider Erwarten nicht entsprechen, so bitte ich Sie, mir Ihre Gründe innerhalb derselben Frist darzulegen. In diesem Fall behalte ich mir vor, innert Frist an die zuständige Schlichtungsstelle zu gelangen oder den Mietzinsherabsetzungs-anspruch zu einem späteren Zeitpunkt erneut geltend zu machen.

Freundliche Grüsse

Unterschrift des/r Mieters/in

…………………………………………